**** **RAKENTAMISVAIHEIDEN TARKASTUSLISTA**

Rakennusvalvonta (RakMK A1, kohta 7.2.2)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rakennuslupaehdot | Luvan hakija | Lupanumero |
| Rakennuskohde | Luvan myöntöpäivä |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rakennustyön aloittaminen | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Aloituskokous |  |  |
| Rakennusluvan lainvoimaisuus |  |  |
| Vastaavan työnjohtajan hyväksyminen |  |  |
| KVV-työnjohtajan hyväksyminen |  |  |
| IV-työnjohtajan hyväksyminen |  |  |
| Rakennustyöstä aloittamisesta ilmoittaminen |  |  |
|  |  |  |
| Sijainti ja korkeusasema | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Rakennuksen paikan merkitseminen |  |  |
| Pinta- ja pohjavedet eivät pääse rakenteisiin |  |  |
| Maanpinta kallistuu rakennuksesta poispäin |  |  |
| Perustamistaso on oikein |  |  |
| Rakennuksen korkeuden merkitseminen |  |  |
|  |  |  |
| Perustustyöt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Paalutussuunnitelma |  |  |
| Maaperä vastaa pohjatutkimusta |  |  |
| Alussoratuksen tiivistys |  |  |
| Salaojat |  |  |
| Perustusten kuivatus |  |  |
|  |  |  |
| Runkotyöt ja julkisivut | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Perustuksen ja rungon liittymät |  |  |
| Seinien runkorakenne |  |  |
| Katon runkorakenne |  |  |
| Julkisivut |  |  |
|  |  |  |
| Lämmöneristys | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Lämmöneristeiden laatu ja asennus |  |  |
| Höyrynsulku ja asennus |  |  |
|  |  |  |
| Kosteudeneristys | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Märkätilojen rakenteet |  |  |
| Märkätilojen vedeneristys |  |  |
| Märkätilojen ilmanvaihto riittävä |  |  |
|  |  |  |
| Vesikatto | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Vesikatto |  |  |
| Kattovesien johtaminen |  |  |
| Kattoturvatuotteet |  |  |
|  |  |  |
| Hormit, tulisijat ja palo-osastoinnit | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Savuhormit / suojaetäisyydet |  |  |
| Tulisijat / suojaetäisyydet |  |  |
| Ullakon palo-osastointi |  |  |
| Kattilahuoneen palo-osastointi |  |  |
| Suojaverhoukset |  |  |
|  |  |  |
| KVV-työt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Suunnitelmat toimitettu viranomaiselle |  |  |
| Pohjaviemärin tarkastus |  |  |
| Painekokeet |  |  |
| Lopputarkastus ja käyttöönotto |  |  |
|  |  |  |
| IV-työt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Suunnitelmat toimitettu viranomaiselle |  |  |
| IV-laitteiden asennus |  |  |
| Kanavien eristystyöt |  |  |
| Lopputarkastus ja käyttöönotto |  |  |
|  |  |  |
| Sähköasennustyöt | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Käyttöönottotarkastus |  |  |
| Lopputarkastus |  |  |
|  |  |  |
| Käyttö- ja huolto-ohjeet | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| LVIS-laitteet |  |  |
| Käyttö-ja huolto-ohjekansio |  |  |
|  |  |  |
| Käytön opastus | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| LVI-laitteet |  |  |
| Sähkölaitteet |  |  |
|  |  |  |
| Rakennusmateriaalien kelpoisuus ja tuotekansio | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Rakennusmateriaalien kelpoisuuden toteaminen |  |  |
| Tuotekansion ylläpito |  |  |
|  |  |  |
| Muut | Työvaihe | Pvm | Vastuuhenkilö / tarkastuksen suorittaja |
| Rakennustarvikkeiden varastointi |  |  |
| Purkujätteen lajittelu ja hyötykäyttö |  |  |
| Rakennustyön tarkastusasiakirja |  |  |
| Julkisivut |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Huomioita** | |
| Allekirjoitukset | Vastaava työnjohtaja         Paikka ja pvm Allekirjoitus ja nimen selvennys |

Ennen käyttöönottokatselmusta rakennuksesta tulee olla tehtynä:

* Sähkötöiden mittauspöytäkirja
* Käyttövesiputkien koeponnistuspöytäkirja
* Ilmamäärien mittauspöytäkirja
* Palovaroittimet tulee olla asennettu sekä hätäpoistumistiet kunnossa
* Osoitenumero asennettu

Loppukatselmuksessa oltava:

* Käyttö- ja huolto-ohjekansio päivitetty
* Energiatodistus päivitetty (tarvittaessa)
* Päivitetty Rakentamisvaiheiden tarkastuslista (tämä dokumentti)
* Verottajalle tehty kotitalouksien rakentamisilmoitus – verottajan