

Pyhäjoen kunta
**HANHIKIVEN YDINVOIMALAITOS-
 ALUEEN ASEMAKAAVAN
 LAAJENNUS, KORTTELI 3**

Asemakaavan laajennus koskee tiloja 28:0, 59:0, 24:0 ja 66:7.
 Asemakaavan laajennuksella muodostuu kortteli 3.


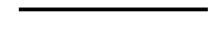



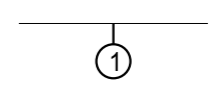
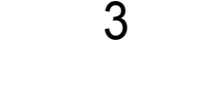
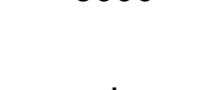
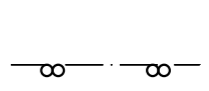
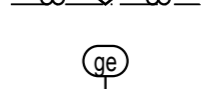
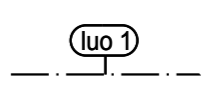
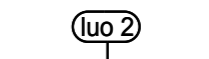

 PYHÄJOEN KUNTA	
Alueen nimi ja suunnitelma HANHIKIVEN YDINVOIMALAITOSALUEEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS, KORTTELI 3	Nähtävillä MRA 30§ näht. 3.6. - 8.8.2013 Nähtävillä MRA 27§ näht. 15.10. - 14.11.2013 Kunnanhallitus 10.2.2014 9 44 Kunnanvaltuusto 26.3.2014 5 13
Mittakaava 1:2000	Päiväys 10.2.2014
Suunnittelija  Pöry Finland Oy Hämeentie 1, 33900 Tampere Puh. 010 33250 www.pory.fi	Jarmo Luikka, arkkitehti, johtava asiantuntija, YKS-454 Mikko Piironen, suunnittelija
Pyhäjoen kunta, PL 6, 86100 Pyhäjoki, Kuntatie 1, puh 040 359 6050, fax (08) 439 0266	

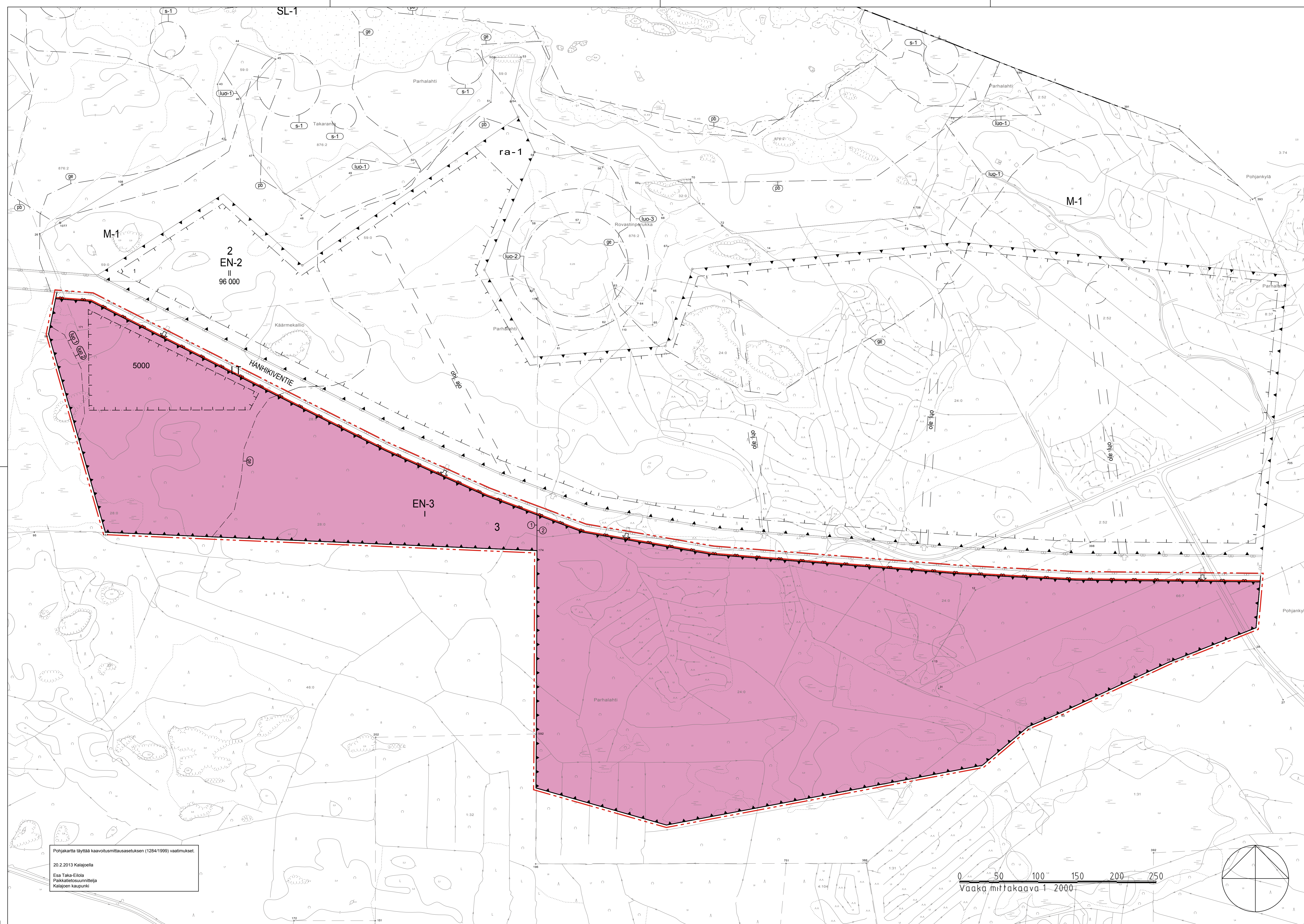
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

LT Maantien alue.

EN-3 Energiahuollon alue,
 joka varataan ydinvoimalan pääasahkojohtoilta. Lisäksi alueelle voidaan sijoittaa sellaisia
 ydinvoimalalokosen tukitoimintoja sekä rakentamiseen ja huoltoon liittyviä toimintoja, jotka
 eivät ole esteenä voimalinjojen rakentamiselle.

Aluetta koskee määräys, jossa vetäjäpääsemättömitä pinoitua tulevia hulevesiä
 tulee viivytää alueella siten, että viivytyspaineiden, -altaiden tai -säiliöiden mitoituslilavuuden
 tulee olla yksi kuutiometri jokaisa sataa vetäjäpääsemättömitä pinnaneliometriä kohden.
 Huleveden viivytysjärjestelmien toteutus tulee suunnitella siten, että niiden tulee tyhjentyä noin
 12 tunnin kuluessa täyttymisestään. Lisäksi vetäjäpääsemättömitä pysäköinti- ja piha-alueiden
 hulevedet tulee johtaa öljynerotuksen kautta hulevesijärjestelmään.

-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
-  Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
-  Sitovan tonttijonon mukainen tontin raja ja numero.
-  Korttelin numero.
-  Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.
-  Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
-  Ajoneuvollisuuden likimääräinen sijainti.
-  Anokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.
-  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain LSL 29 §:n mukainen luontotyyppi.
-  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alueen osa, jolla sijaitsee vesilain 15 a §:n mukainen kohde.



Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) vaatimukset.
 20.2.2013 Kaijalla
 Esa Taka-Eirola
 Paikkaliitosuunnittelija
 Kaijojen kaupunki