



## LISÄKIRJE

### TARJOUSPYYNNÖN TÄSMENNYS 13.8.2026

Pyhäjoen kunta kiittää tarjouspyyntöön liittyvästä kysymyksestä.

Tilaajan tarkoituksena on tässä hankinnassa ensisijaisesti hankkia Pyhäjoen lukion kokonaisvaltainen kuntoarvio tulevan perusparannuksen suunnittelun lähtötietojen tuottamiseksi.

Tarjouspyynnön kohdassa 2.3 esitetyt tutkimusmenetelmät eivät tarkoita laajoja kuntotutkimuksia tai ennalta määrittelemättömiä rakenneavauksia. Tarjous tulee laatia siten, että sen sisältönä on rakennuksen rakennus-, LVI- ja sähkötekniinen kuntoarvio sekä siinä esitettävät asiantuntija-arviot rakennuksen kunnosta, korjaustarpeista ja mahdollisista jatkotutkimustarpeista. (KH 90-00394 Kiinteistön kuntoarvio)

Mikäli kuntoarvion yhteydessä havaitaan sellaisia rakenteita tai teknisiä järjestelmiä, joiden kunnan selvittäminen edellyttää tarkempia tutkimuksia, rakenneavauksia, näytteenottoja tai mittauksia, tilaaja päättää niiden tilaamisesta erikseen.

Tarjoajaa pyydetään ilmoittamaan tarjouksessaan erilliset optioninnat mahdollisille täydentäville tutkimuksille, kuten:

- rakenneavaukset
- kosteusmittaukset
- materiaali-, sisäilma- ja pölynäytteet
- ilmamäärä- ja paine-eromittaukset
- muut mahdolliset tarkentavat tutkimukset.

Optioita ei huomioida tarjousten vertailussa. Tarjousten vertailuperusteena käytetään tarjouspyynnön mukaisesti varsinaisen kuntoarvion kokonaishintaa.

Muilta osin tarjouspyyntö säilyy ennallaan.